

Bestyrelsens beretning for 2024.

Antal andelshavere – tilslutninger.

Antallet af forbrugere er steget fra 1919 ved udgangen af 2023, til 1921 ved udgangen af 2024.

Der er tilsluttet 2 ejendomme på Egehegnet, 1 ejendom på Industriparken og en pedelbygning på Sundskolen, i alt 4. 1 ejendom på Vestermark og 1 ejendom på Flintingevej er nedlagt.

Aftalen om levering af vand til en del af forsyningsområdet i Kettinge-Frejlev Vandværk er fortsat i 2024 og fortsætter indtil videre.

Der er endvidere truffet aftale om levering af vand til en del af Radsted Vandværks forsyningsområde i 2024.

Entreprenørselskabet der står for banerenoveringen for BaneDanmark får fortsat leveret byggevand, hvilket vi forventer fortsætter i 2025.

Der har i løbet af 2024 været 87 flytninger.

Bestyrelsesarbejdet.

Der er i 2024 afholdt 9 bestyrelsesmøder.

Generalforsamlingen for året 2023 blev afholdt den 19. marts 2024.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand, Søren Ravn-Nielsen.

Næstformand, Claus Kristiansen.

Bestyrelsesmedlem, Flemming Davidsen.

Bestyrelsesmedlem, Torben Nielsen.

Bestyrelsesmedlem, Karsten Wandrup

Suppleanter til bestyrelsen, Martin Jørgensen og Ulrik Kruse Pedersen.

Bestyrelsens hensigtserklæring om løbende at udvikle bestyrelsesmedlemmernes kompetencer er videreført i 2024, hvor bestyrelsesmedlemmerne har deltaget i Danske Vandværkers kurser og seminarer.

Efter anbefaling fra Danske vandværker er René Henriksen indtrådt i landsdækkende faglige fora, hvilket er en stor gevinst for selskabet, for samarbejdet med myndighederne og for udviklingen af den almene vandforsyning.

Vandforsyningen Østlolland
Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

Henset til den forøgede risiko for cyberangreb er såvel driftslederen som bestyrelsen opmærksomme på behovet for løbende opgradering af særligt IT-sikkerheden, for at imødegå den stigende risiko for hackerangreb og dermed for forsyningssikkerheden.

Vi er endvidere meget opmærksomme den generelle sikkerhed omkring vandværket og herunder også omkring boringer og trykforøgerstationer.

I beretningen for 2023 nævnte jeg at Lolland-Falsters Brandvæsen havde opsagt aftalen om at organisere og drive drikkevandsberedskabet, der for mange år siden blev etableret i samarbejde med daværende Maribo Kommune og en række vandværker på Lolland-Falster.

Drikkevandsberedskabet blev etableret som led i nødforsyningen i tilfælde af nedbrud eller forurening.

Bestyrelsen har fulgt op på den bekymringssskrivelse vi i sommeren 2023 sendte til direktionen for Teknik, Miljø og Beskæftigelse, hvor vi henset til konsekvenserne af opsigelsen ønskede at indgå i dialogen om den fremtidige beredskabsplanlægning på drikkevandsområdet, som det i øvrigt fremgår af lovgivningen.

Der blev i maj måned afholdt et møde med Teknik, Klima og Miljøudvalget i Guldborgsund Kommune, hvor vi opfordrede til at der snarest findes en løsning på beredskabsplanlægningen og Vandforsyningen Østlollands rolle i forhold til den fremtidige kommunale beredskabsplan.

Der er desværre fortsat ingen afklaring, men vi forventer et snarligt udspil til en opdateret kommunal beredskabsplan, hvilket var forventet i februar 2025.

Indtil der foreligger en løsning er der med lavet en mundtlig, midlertidig aftale, med Lolland-Falsters Brandvæsen om at servicere drikkevandsberedskabet.

Udpumpet vandmængde.

I 2024 er der udpumpet 282.847 kubikmeter vand, hvoraf der er solgt 267.441 kubikmeter. Heraf er 31.382 kubikmeter solgt via ringforbindelserne.

Dette giver et svind på 5,45 %, hvilket er en stigning i forhold til 2023, hvor der var et meget lavt svind på 1,6 %. Svindet ligger fortsat inden for det forventede og acceptable, og må tilskrives nogle forholdsvis store brud i løbet af året.

Selskabets indvindingstilladelse er på 250.000 kubikmeter.

Overskridelsen af indvindingstilladelsen er gennem flere år sket i dialog og forståelse med Guldborgsund Kommune.

Vi har i juli måned sendt ansøgning til Guldborgsund Kommune om at få øget vores indvindingstilladelse da vores fremtidige indvindingsbehov ikke forventes at falde.

Vandforsyningen Østlolland

Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

Vi er stillet i udsigt, at ansøgningen først behandles når Guldborgsund Kommunes nye vandforsyningsplan er færdigbehandlet, formentlig i løbet af 2025. Den nye vandforsyningsplan skal erstatte den gamle vandforsyningsplan der udløb i 2021. Guldborgsund Kommune har ved flere lejligheder udskudt færdigbehandling af vandforsyningsplanen, der var forventet i høring i sidste halvår af 2024, men som i den nyeste prognose først forventes i høring i første halvår af 2025.

Vandspejlet i vores borer har året igennem været fint, hvorfor der ikke har været behov for at lægge begrænsninger for forbrugerne.

Kommunens tilsyn.

Guldborgsund Kommune havde varslet tilsyn med vandværk og borer i februar 2024. Tilsynet blev gennemført den 01. februar 2024. Kommunens medarbejdere foretog tilsyn med såvel vandværket som med alle borer, og kunne som forventet konstatere, at vandværket med alle installationer og borer var veldrevet og på alle parametre levede op til alle myndighedskrav.

Ledningsnet.

Strategien med udskiftning af vandmålere til målere med elektronisk aflæsning er fortsat i 2024, hvor der var planlagt udskiftning af ca. 400 målere. Der har været udfordringer med levering af nye målere, men disse er nu for en stor dels vedkommende modtaget og forventes skiftet i første halvår 2025.

Den løbende reovering af ledningsnettet er fortsat i 2024, af hensyn til forsyningssikkerheden og for at mindske vandspild mest muligt. Der er anlagt en ny råvandsledning og nedsat en klimasikret sektionsbrønd i Industriparken.

Der er reoveret hovedledning i Sundtoften samt nedsat målerbrønde og nye anboringer på Kastanievej, Strandbyvej, Guldborgvej, Bregnevej, Norvej og Holtet. Der er ligeledes nedsat enkelte målerbrønde og udskiftet anboringer på Vestermark, Flintingevej, Enghaven og Rykkerupvej.

I juli påkørte en bil et hus i Skovtoften, hvilket medførte brud på vandinstallationen hvor der måtte lukkes for vandet til flere husstande i området. Der blev opstillet en palletank så de berørte forbrugere kunne hente vand til brug i husholdning under oprydning og reparation.

Der er endvidere foretaget opgradering af styresystemet på vandværket.

Vandkvalitet.

Vandforsyningen Østlolland

Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

Der er foretaget følgende vandanalyser i 2024.

Der er udtaget 4 vandprøver, afgang vandværk. Prøverne udtages kvartalsvis efter kommunens prøveudtagningsplan.

Der er i året udtaget følgende boringskontroller efter prøveudtagningsplanen: Boringerne 1-2-9 og 4-5-6. Derudover er der udtaget 4 prøver afgang vandværk, hvoraf 2 er driftskontroller.

Der er udtaget 4 prøver fra forbrugsstederne Linde Allé 42, Nystedvej 71, Vibehaven 500 og Strandbyvej 3. Alle prøver er fine og uden overskridelser.

Der udføres ugentlige egenkontroller på vandværket med hensyn til mikrobiologi, kimental og coli. Alle prøver er fine og uden overskridelser.

Vandkvaliteten må fortsat betegnes som værende tilfredsstillende, hvilket i væsentlig grad skyldes placeringen af vandforsyningens borer i Hamborgskoven og i Toreby Skov.

Der er fortsat mindre udfordringer med pesticid overskridelser i de 3 borer i Indelukket, hvilket ikke påvirker kvaliteten af det vand der udpumpes fra vandværket, da vandet blandes op med vandet fra de øvrige 6 borer hvor der ikke er problemer. Alle analyser af vand der leveres fra vandværket til forbrugerne, overholder drikkevandsbekendtgørelsens kvalitetskrav.

Der er endvidere analyseret for PFAS uden at der er fundet spor af stoffet.

Anlægsarbejder.

Der er truffet aftale om samarbejde med Rørbæk Vandværk ved at etablere en fælles ringforbindelse på Guldborgvej samt etablering af en trykforøgerstation. Rørbæk Vandværk har en uudnyttet kapacitet og vil kunne levere vand ind på vores ledningsnet, hvilket vil lette presset på vores indvinding samt give øget forsyningssikkerhed i den nordlige del af vores forsyningsområde. Ledningen vil desuden give øget forsyningssikkerhed for Rørbæk Vandværk.

Udgiften, der er beregnet til ca. 2.500.000 kr., deles mellem de to vandværker. Det er ligeledes aftalt at Vandforsyningen Østlolland fremover kan aftage vand efter nærmere aftale. Ringforbindelsen forventes færdiggjort i første halvår af 2025.

BNBO. (Boringsnære beskyttelsesområder)

Beskyttelsen af de nære områder ved vandværkernes borer, de såkaldte BNBO, fylder fortsat meget. Guldborgsund kommune lægger op til en politisk beslutning om at BNBO arealerne eksproprieres, hvilket indebærer indskrænkelse af råderetten samt en løbende erstatning til lodsejer for afgrødetab.

Vandforsyningen Østlolland

Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

For Vandforsyningen Østlolland vil det indebære, at der udpeges BNBO for boringerne i Indelukket, da disse boringer også fremover skal anvendes. Arealerne ved boringerne i Indelukket ejes af Det Classenske Fideicommis, med hvem der vil skulle laves aftaler om erstatning for et mindre areal.

For de vandværker der har deres boringer liggende på landbrugsarealer, kan der blive tale om betydelige udgifter til erstatninger, hvilket heldigvis ikke bliver tilfældet for os.

Guldborgsund Kommune har ikke udpeget BNBO, i vores tilfælde langs Indelukket. Der afventes derfor en endelig afklaring og udpeging af BNBO fra staten, med et efterfølgende påbud eller frivillig aftale

Økonomi.

Udviklingen i selskabets økonomi er stabil og tilfredsstillende, hvilket vil fremgå af forelæggelsen af det reviderede årsregnskab for regnskabsåret 2024, der er udarbejdet af selskabets revisor.

Selskabets værdier og herunder afskrivningsgrundlaget er i regnskabet for 2024 nedskrevet i anledning af selskabets udtræden af vandsektorloven og viser nu de reelle værdier. Der vil blive redegjort nærmere ved gennemgangen af regnskabet.

Bestyrelsen har lyttet til bemærkningerne fra sidste års generalforsamling og har oprettet en særskilt konto til overskudslikviditet der giver en højere indlånsrente.

Forhandlinger.

Stigende krav til landets vandværker fra myndighedernes side, samtidig med, at der er stigende udfordringer med at finde rent drikkevand på grund af forureninger med Pesticid, PFAS og andre stoffer, lægger pres på vandværkerne for at professionalisere driften og overveje samarbejder eller sammenlægning med andre, for at øge forsyningssikkerhed og skabe mere rentable enheder.

For fremover at kunne matche denne udvikling tog bestyrelsen i sensommeren initiativ til et fællesmøde med nabovandværkerne Guldborgland Vandværk, Rørbæk Vandværk, Radsted Vandværk, Grænge Vandværk og Kettinge-Frejlev Vandværk. På mødet blev der vist interesse for at arbejde videre med overvejelser om at indgå i nærmere drøftelser om emner for fremtidigt samarbejde.

Der har efterfølgende været afholdt flere møder hvor der har vist sig interesse for et fælles initiativ om at sprede indvindingen af vand ud over et bredere område, hvilket vil mindske trykket på boringerne i de områder hvor det kniber med vandkvaliteten, samtidig med at vandværkerne fælles vil kunne indgå i en mere kvalificeret dialog med kommunen om fremtidens vandforsyning.

Vandforsyningen Østlolland
Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

Der er endvidere overvejelser om på sigt at kunne etablere samarbejde om pasning af vandværker, administration m.v.
Møderækken fortsætter.

Der har tidligere været fremsat ønske om at installere afkalkningsanlæg på vandværket for at hindre kalkudfældning.

Bestyrelsen har undersøgt markedet og hjemtaget tilbud på et anlæg der kan ændre vandets sammensætning så kalken i vandet udfældes som Calcit. Der er dog ikke på nuværende tidspunkt sikkerhed for at de gener forbrugerne har af kalken i vandet minimeres tilstrækkeligt til at det er rentabelt at investere kr. 388.000 i anlægget. Udviklingen på området følges nøje.

Fremtid.

Vi afventer fortsat Guldborgsund Kommunes fremtidige vandforsyningsplan og indsatsplan. Den nuværende vandforsyningsplan udløb i 2021 og er endnu ikke fornyet. Vi var stillet i udsigt at den kommende vandforsyningsplan ville blive sendt i høring i efteråret 2024, men efter det senest oplyste vil planen tidligst komme i høring første halvår af 2025, hvilket vi er rigtig kede af. Dog har kommunen tilkendegivet, at Vandforsyningen Østlolland vil være et af de blivende vandværker fremover.

Vandforsyningsplanlægningen er yderst vigtig for vandværkerne, idet den er et væsentligt element grundlaget for bestyrelsens arbejde med en langsigtet strategiplan. Særligt udviklingen af Sundby området med forventet etablering af nye boliger, udviklingen af Guldborgsund Centeret og etablering af ringforbindelser og nødforsyninger forventes at medføre behov for øget kapacitet.

Bestyrelsen arbejder derfor i fortsættelse af orienteringen på sidste års generalforsamling, videre med projekteringen af et nyt iltningsspor i en separat bygning ved det eksisterende vandværk for at optimere værkets kapacitet, hygiejneforhold og forsyningssikkerhed. Rådgivningsfirmaet Vand og Teknik arbejder på færdiggørelse af et projekt som bestyrelsen forventes at skulle tage stilling til i første halvår af 2025. Når endeligt projekt foreligger skal der indhentes byggetilladelse hos Guldborgsund Kommune. Guldborgsund Kommune har givet Landzonetilladelse til opførelse af en separat bygning ved siden af det eksisterende vandværk.

Guldborgsund Kommune har efter ansøgning bevilliget kommunekredit på kr. 12.500.000 til byggeriet, hvilket er den billigste finansieringsform.

Der vil kunne afdrages ekstraordinært på lånet når der vil være overskudslikviditet. Lånet løber over 20 år.

En lignende model blev anvendt da det nuværende vandværk blev opført i 2008. Dette lån er indfriet.

I august 2024 modtog bestyrelsen henvendelse fra Radsted Vandværk, der ønskede at indgå drøftelse om sammenlægning med Vandforsyningen Østlolland, med virkning fra den 01. januar 2025.

Vandforsyningen Østlolland
Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

Radsted Vandværk har gennem længere tid haft problemer med Pesticid forurening og har kun kunnet forsyne en del af forsyningsområdet med vand fra egne boringer. Vandforsyningen Østlolland har derfor måttet levere vand via den eksisterende ringforbindelse til det øvrige forsyningsområde i Radsted.

Der har hen over efteråret været forhandlinger om betingelserne for at indlemme Radsted Vandværk med 340 andelshavere, i Vandforsyningen Østlolland. Der blev udarbejdet en økonomisk oversigt over værdierne i Radsted Vandværk og det blev aftalt, at der over en årrække på 10 år opkræves en udligningsafgift på kr. 7500,- fra hver andelshaver i Radsted Vandværk, hvilket svarer til kr. 750,- årligt i 10 år.

På en ekstraordinær generalforsamling i Radsted Vandværk den 05. november 2024, blev det vedtaget at nedlægge Radsted Vandværk og fusionere med Vandforsyningen Østlolland, hvorefter fusionen er en realitet med virkning fra den 01. januar 2025.

Fusionen vil på sigt styrke rentabiliteten, og herunder kvalitet og forsyningssikkerhed i den almene vandforsyning i vores område.

Bestyrelsen er i gang med at undersøge om det er rentabelt at renovere Radsted Vandværk så der fortsat kan udpumpes vand fra værket.

Der er 1 tilbageværende boring, men både kvalitet og ydelse er meget ringe. Derudover skal der foretages en betydelig investering i vandværket, for at bringe udpumpning og rentvandstank op på et tilfredsstillende niveau i forhold til hygiejne og driftssikkerhed. En investering der vil skulle holdes op imod andre løsninger.

For at forbedre forsyningssikkerheden skal der under alle omstændigheder fremføres en ny forsyningsledning.

Afslutning.

Jeg vil gerne takke René Henriksen, Preben Sylvest, Torben Johansen og bestyrelsen med suppleanter, for et stort og konstruktivt samarbejde i året der er gået. Det har været et spændende og rigtigt travlt år for selskabet, en tendens der synes at fortsætte i det kommende år.

Tak til Karsten Wandrup for din indsats i bestyrelsesarbejdet. Karsten har været aktiv i bestyrelsen siden 2018 og har valgt ikke at stille op til genvalg.

Tak for godt samarbejde til alle selskabets samarbejdspartnere.

Hermed overlades beretningen til generalforsamlingen.

Søren Ravn-Nielsen, formand.

Vandforsyningen Østlolland
Industriparken 4a. 4800 Nykøbing Falster
54857893 e-mail: vandoestlolland@live.dk
cvr. nr: 18588315

